



El formato debe ser diligenciado en su totalidad, con letra clara y legible. La información suministrada en el formulario debe ser veraz y consistente; de lo contrario, la solicitud podrá

Información general			
Tipo de solicitante (marque con una X)		Dirección del inmueble en arrendamiento:	Ciudad del inmueble en arrendamiento
Inquilino	Deudor solidario		
Valor Canon mensual		Valor Administración	Valor IVA
Arrendador o Inmobiliaria			Destinación (marque con una X)
			Vivienda Comercio
			Nombre asesor inmobiliario
			Va a vivir en el inmueble (marque con una X)
			Si No
Datos personales			
Nombre y apellidos completos:		Tipo de documento. (C.C, C.E, PPT, Pasaporte)	Nro. Documento de identidad:
Correo electrónico:		Número Celular:	Dirección residencia actual:
Información laboral - Empleado			
Empresa donde trabaja:	Teléfono empresa:	Salario:	Fecha ingreso:
Tiene ingresos adicionales. (marque con una X)	Descripción ingresos adicionales		Valor ingresos adicionales:
Si No			
Información laboral - Independiente			
Actividad	Valor ingreso mensual	Tiene ingresos adicionales. (marque con una X)	Valor ingresos adicionales:
		Si No	
Pensionados			
Valor ingreso mensual	Tiene ingresos adicionales. (marque con una X)	Descripción ingresos adicionales	Valor ingresos adicionales:
	Si No		
Propiedad y vehículos (marque con una X)			
Bien inmueble	Automóvil	Motocicleta	Ninguno

AUTORIZACIÓN

Tratamiento de Datos Personales, Consulta de información y Gestión de contacto

Al firmar este formulario o seleccionar la opción "Acepto", autorizo de manera libre, expresa, voluntaria e informada a Fianza Profesional S.A., identificada con NIT 901.279.311-2, para recolectar, usar, consultar, almacenar, y actualizar mis datos personales, financieros, crediticios y comerciales, conforme a las Leyes 1581 de 2012, 1266 de 2008, 2300 de 2023 y demás normas aplicables, con las siguientes finalidades:

- * Tramitar y evaluar la solicitud de arrendamiento, validar mi identidad y realizar el análisis de riesgo financiero, crediticio y comercial.
- * Verificar la información suministrada mediante consultas ante las centrales de riesgo, fuentes públicas y privadas, referencias personales, laborales o comerciales y bases de datos sectoriales.
- * Procesar y validar la información y documentación aportada para el estudio de arrendamiento, mediante procesos manuales, automatizados o herramientas tecnológicas, incluyendo sistemas de inteligencia artificial, con fines de análisis de riesgo, prevención de fraude y cumplimiento legal y contractual.
- * Prevenir fraudes, suplantaciones de identidad, lavado de activos y financiación del terrorismo, en cumplimiento de las obligaciones legales en materia de conocimiento del cliente.
- * Compartir la información con la inmobiliaria o el arrendador ante los cuales se presenta la solicitud, así mismo con aliados, encargados o cesionarios de Fianza Profesional S.A., siempre bajo acuerdos de confidencialidad y para las mismas finalidades aquí señaladas.

- * Reportar, consultar y actualizar mi información ante las centrales de información crediticia, tanto por cumplimiento como por incumplimiento de las obligaciones derivadas de la relación contractual.
- * Reportar información a autoridades públicas, tributarias, aduaneras o judiciales cuando sea requerida para el ejercicio de sus funciones legales.
- * Contactarme, sea que me presente como arrendatario o deudor solidario, a través de los siguientes canales: llamadas telefónicas, SMS, correo electrónico, WhatsApp, comunicaciones físicas o mensajería por aplicaciones web.
- * Realizar gestión de cobranza, localización y notificaciones, conforme a la Ley 2300 de 2023, a través de los canales anteriormente autorizados.
- * Grabar, conservar, almacenar y usar las comunicaciones telefónicas o electrónicas relacionadas con la solicitud o con los servicios prestados, así como la documentación e información aportada durante el estudio, incluso si la solicitud no es aprobada.

Declaro que la información aquí suministrada es veraz, completa y actualizada, y que cuento con la autorización de las personas cuyos datos incluyo en esta solicitud.

Conozco que podré ejercer mis derechos de conocer, actualizar, rectificar y solicitar la revocatoria o supresión de mis datos, salvo cuando exista un deber legal o contractual que obligue a su conservación.

Autorización de Firma Electrónica

Autorizo que la suscripción de este documento pueda realizarse mediante medios electrónicos válidos, tales como el uso de botón "Acepto", respuestas por correo electrónico, aplicaciones de mensajería instantánea, o sistemas equivalentes, de conformidad con la Ley 527 de 1999 y las normas que regulan la firma y mensaje de datos en Colombia.

Para conocer nuestra política de privacidad puede visitar <https://fianzaprofesional.com/>

Firma:

Nombre:

Identificación:

Teléfono:

Valor del estudio de arrendamiento		
Cánones hasta \$ 4.000.000	Cánones de \$ 4.000.001 a \$ 10.000.000	De \$ 10.000.001 en adelante
\$ 50.000	\$ 100.000	\$ 300.000
Medio de pago		

Realizar el pago a través del Botón PSE en www.fianzaprofesional.com - Opción Pago estudio.

Nombre del convenio: RECAUDOS PROFESIONAL - NIT 8008727. Una vez efectuado el pago presentar el estudio para trámite.