



FORMULARIO DE SOLICITUD DE FIANZA INDIVIDUAL

Datos propietario y/o arrendador

Nombre completo

No. Identificación

Número celular

Número fijo

Correo electrónico

Dirección domicilio

Ciudad

Datos beneficiario

Nombre completo

No. Identificación

Número celular

Número fijo

Correo electrónico

Dirección domicilio

Ciudad

Banco

Tipo de cuenta

Número de cuenta

Información inmueble a arrendar

Dirección domicilio

Vivienda

Comercio

Valor renta mensual

Valor admon

Número de matrícula

\$

\$

Documentación

1. CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN: No mayor a 30 días
2. FOTOCOPIA DE CÉDULA PROPIETARIO AMPLIADA AL 150%
3. PAZ Y SALVO DE LA ADMINISTRACIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS (Sí aplica)
4. ÚLTIMO RECIBOS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS AL DÍA
5. PODER DE AUTORIZACIÓN DE TODOS LOS PROPIETARIOS (Sí aplica)
6. LIQUIDACIÓN FIANZA DIRECTA

SI EL PROPIETARIO ES UNA SOCIEDAD DEBERÁ PRESENTAR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS ADICIONALES

1. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL (No mayor a 30 días)
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL

CÓMO TE ENTERASTE DE NOSOTROS

AGENTE INMOBILIARIO

REFERIDO

AUTORIZACIÓN Y MANEJO DE DATOS E INFORMACIÓN

Como suscriptor del presente documento conozco que FIANZA PROFESIONAL S.A., realiza contratos de arrendamiento y venta de inmuebles y frente al incumplimiento del propietario (a), en las obligaciones del mismo:

Autorizo a FIANZA PROFESIONAL S.A. para que verifique y actualice por cualquier medio la información y las referencias relativas a mi persona consignadas en la presente solicitud. Autorizo permanente e irrevocablemente a FIANZA PROFESIONAL S.A., o a quien ella delegue, o a quien represente sus derechos, o a quien en un futuro se le cedan sus derechos y ostente la misma posición contractual, para que consulte, conserve, actualice, procese, suministre, reporte, divulgue y retire mis datos personales o cualquier otra información que se obtenga en virtud de mi comportamiento como deudor y de la relación establecida con FIANZA PROFESIONAL S.A., a las centrales de información y/o bancos de datos debidamente constituidos. La autorización anterior no impedirá al suscrito ejercer el derecho a corroborar en cualquier tiempo en la entidad o a las centrales de información y/o bancos de datos a la cual se hayan suministrado los datos, que la información suministrada es veraz, completa, exacta y actualizada, y en caso de que no lo sea, a que se deje constancia de su desacuerdo, a exigir la rectificación y a ser informado sobre las correcciones efectuadas. Autorizo expresamente a FIANZA PROFESIONAL S.A., a grabar las conversaciones relacionadas con sus negocios, y para conservarlas, escucharlas y si es el caso, para usarlas como prueba. Declaro expresamente que: 1. Mi actividad es lícita y la ejerzo dentro de los marcos legales. 2. Mis recursos no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier otra norma que lo modifique o adicione. 3. Mi información y declaraciones contenidas en esta solicitud son exactas, completas y verídicas; por tanto, la falsedad, error, omisión en ellas, tendrán las consecuencias estipuladas en la ley. 4. Me obligo con FIANZA PROFESIONAL S.A., a mantener actualizada la información suministrada, para lo cual me comprometo a reportar por lo menos una vez al año o cuando se produzcan los cambios que se den con respecto a la información aquí contenida. 5. Declaro que mis referencias han sido informadas de que sus datos personales fueron suministrados para confirmar referencias familiares y/o comerciales 6. Renuncio a efectuar cualquier reclamación ante entidades administrativas y/o judiciales por las actuaciones desplegadas por FIANZA PROFESIONAL S.A., el arrendador y/o por su eventual cesionario o subrogatorio en el ejercicio legítimo y dentro de los términos establecidos, de la autorización aquí otorgada. 7. Acepto que los documentos y dineros consignados para la realización de este estudio no serán devueltos. Así mismo con la firma de la presente solicitud autorizo expresamente a FIANZA PROFESIONAL S.A., para compartir la información en el entregada con el Arrendador para los fines mismos del negocio jurídico aquí afianzado. Los fiadores obtenidos por medio de avisos clasificados y oficinas dedicadas a esta actividad anulan automáticamente esta solicitud.

FIANZA PROFESIONAL S.A., Queda autorizada de manera irrevocable para mantener y manejar la información con la suscripción del presente documento, conozco y acepto las políticas de tratamiento de datos y las políticas de cobro establecidas por dicha entidad.

Se suscribe en señal de aceptación:

Firma:

Nombre:

Identificación:

Teléfono:

NIT.

Formas de pago:

www.fianzaprofesional.com Banco caja social cuenta de ahorros No. 24094052071 indicando como referencia el número de cédula de ciudadanía del arrendatario.